

HOTĂRÂRE

privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 907 mp și construcțiile C1, C2 și C3, situat în comuna Gura Ocnitei, strada Principală nr. 90, aflat în domeniul public al județului Dâmbovița și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița

Consiliul Județean Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui imobil – teren în suprafață de 907 mp și construcțiile C1, C2 și C3, situat în comuna Gura Ocnitei, strada Principală nr. 90, aflat în domeniul public al județului Dâmbovița și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița, propus de domnul ȘTEFAN Corneliiu - președintele Consiliului Județean Dâmbovița;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 374/06.10.2026;
- raportul nr. 374/06.10.2026 al Direcției juridice, contencios, administrarea patrimoniului;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 127 - 132 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Hotărârea Guvernului nr. 1350/2001 privind atestarea domeniului public al județului Dâmbovița, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Dâmbovița, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 654/21.09.2023 privind transmiterea unor imobile aflate în domeniul public al județului Dâmbovița, din administrarea Consiliului Județean Dâmbovița în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița;
- Referatul de admitere nr. 11703/25.09.2026 emis de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dâmbovița;
- adresa nr. 44623/SSPPP/10.09.2026 și nr. 47636/29.09.2026 transmise de Direcția Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița;
- prevederile art. 21 alin. (1) lit. c) și art. 54 alin. (4) lit. g) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Dâmbovița;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. c) și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 182 alin. (4), coroborat cu art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. (1) Se aprobă dezmembrarea unui imobil – teren în suprafață de 907 mp și construcțiile C1, C2 și C3, situat în comuna Gura Ocnitei, strada Principală nr. 90, aflat în domeniul public al județului Dâmbovița și în administrarea Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița, având numărul cadastral 77012, după cum urmează:

a) imobil - teren lot 1 având număr cadastral 84561, situat în comuna Gura Ocniței, strada Principală nr. 90, în suprafața de 348 mp, categoria de folosință curți construcții, intravilan, pe care sunt amplasate construcțiile C1 cu suprafața construită la sol de 111 mp și C2 cu suprafața construită la sol de 37 mp; valoare: 39.464,51 lei;

b) imobil – teren lot 2 având număr cadastral 84562, situat în comuna Gura Ocniței, strada Principală nr. 90, în suprafața de 559 mp, categoria de folosință curți construcții, intravilan, pe care este amplasată construcția C1 cu suprafața construită la sol de 189 mp; valoare 63.392,70 lei.

(2) Identificarea imobilelor se face conform anexei care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Dâmbovița sau, după caz, înlocuitorul acestuia, pentru semnarea actului de dezmembrare.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția urbanism și amenajarea teritoriului, Direcția juridică, contencios, administrarea patrimoniului, Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Dâmbovița și Compartiment secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU