

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea documentației tehnico-economice - faza Proiect tehnic și detalii de execuție, a principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandle – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”

Consiliul Județean Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea documentației tehnico-economice - faza Proiect tehnic și detalii de execuție, a principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandle – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, propus de domnul ȘTEFAN Corneliu - președintele Consiliului Județean Dâmbovița;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 32/09.02.2026;
- raportul nr. 32/09.02.2026 al Direcției de strategii, programe și investiții;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 10/1995 a calității în construcții, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- prevederile art.21 alin.(1) lit.b, alin.(3) lit.f și art. 54 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Dâmbovița;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 388/02.11.2022 privind aprobarea documentației tehnico – economice - faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE) și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești

– Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocniței – Ocnița) și DJ 720 A (Gura Ocniței – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr.32/23.01.2024, respectiv devizul general și devizele aferente loturilor 1,2 și 3 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocniței – Ocnița) și DJ 720 A (Gura Ocniței – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, conform Anexelor nr. 2, nr. 2.1, nr. 2.2 și nr. 2.3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului județean Dâmbovița nr. 542/24.11.2025.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția economică, Direcția de strategii, programe și investiții și Compartimentul secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU

PRINCIPALII**indicatori tehnico-economici ai obiectivului**

„Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandlele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”

- 1. Denumire obiectiv: „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandlele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”**

A. INDICATORI ECONOMICI (DJ 712 Târgoviște – Șotânga – Vulcana Pandlele – Brănești – Pucioasa, km 0+000 – km 15+772, L = 15,772 km - LOT 1)

- a) Valoarea totală a investiției - 107.750.536,94 lei, cu TVA, din care:
Construcții-montaj - 93.506.890,11 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 11.364.672,87 lei, cu TVA
Sursa de finanțare: - Buget Local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

- b) Valoarea totală a investiției - 89.753.558,16 lei, fără TVA, din care:
Construcții-montaj - 77.816.709,75 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 9.392.291,62 lei, fără TVA
Sursa de finanțare: - Buget Local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite

Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

INDICATORI ECONOMICI (DJ 720C Gura Ocnitei – Ocnita KM 0+000 – KM 8+931 și DJ 720A Gura Ocnitei – Adâncă KM 0+000 – KM 6+183, L = 15,114KM - LOT 2)

- a) Valoarea totală a investiției - 84.682.392,42 lei, cu TVA, din care:
Construcții-montaj - 81.510.050,96 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 1.037.553,34 lei, cu TVA
Sursa de finanțare: - Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite

Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

- b) Valoarea totală a investiției - 70.474.003,36 lei, fără TVA, din care:
Construcții-montaj - 67.709.040,88 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 857.482,10 lei, fără TVA
Sursa de finanțare: - Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite

Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

INDICATORI ECONOMICI (DJ 720A Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN1A KM 6+895 – KM 35+800, L = 28,905 KM - LOT 3)

- a) Valoarea totală a investiției - 120.680.331,40 lei, cu TVA, din care:
Construcții-montaj - 116.940.654,88 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 1.037.553,33 lei, cu TVA

Sursa de finanțare:	- Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației:	- Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)
b) Valoarea totală a investiției	- 100.559.967,33 lei, fără TVA, din care:
Construcții-montaj	- 97.266.367,08 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute	- 857.482,09 lei, fără TVA
Sursa de finanțare:	- Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației:	- Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

Total investiție (LOT1+LOT2+ LOT 3):

313.113.260,76 lei cu TVA / 260.787.528,85 lei fără TVA

Din care (C+M):

291.957.595,93 lei cu T.V.A. / 242.792.117,71 lei fără TVA

Cheltuieli diverse și neprevăzute:

13.439.779,53 lei cu TVA / 11.107.255,81 lei fără TVA

B. INDICATORI TEHNICI (LOT 1):

- lungimea drumului modernizat: 15,772 km;
- lățimea părții carosabile: 6,00 m;
- lățimea benzilor de încadrare: 2x0.25m;
- lățimea acostamentelor: 2x0,75 m;
- lățimea platformei: 8,00 m;
- trotuare: 26.320 mp;
- șanțuri din beton: 17.965 m;
- rigola de acostament: 1.520 m;
- rigole carosabile acoperite: 8.700 m;
- podețe tubulare Ø500 mm 330 ml;
- podețe tubulare Ø800 mm 200 ml;
- podețe dalate, l=2.00m 54 ml;
- parapet direcțional de tip semigreu: 1.240 ml;
- parapet pietonal 260 ml;
- Accese la proprietăți 2.000 buc;
- Poduri modernizate 3 buc.

INDICATORI TEHNICI (LOT 2):

- lungimea drumului modernizat DJ720C: 8,930 km;
- lungimea drumului modernizat DJ720A: 6,206 km;
- lungimea totala Lot 2: 15,136 km;
- lățimea părții carosabile: 6,00 m – 5,50 m;
- lățimea benzilor de încadrare: 2x0.25m;
- lățimea acostamentelor: 2x0,75 m;
- lățimea platformei: 8,00 m;
- trotuare DJ720C: 11.550 mp;
- trotuare DJ720A: 9.100 mp;
- șanțuri din beton DJ720C: 12.045 m;
- șanțuri din beton DJ720A: 10.438 m;

- șanț ranforsat DJ720C: 95 m;
- rigole carosabile acoperite DJ720C: 5.090 m;
- rigole carosabile acoperite DJ720A: 1.880 m;
- podețe dalate, l=2.00m DJ720C: 30 ml;
- podețe dalate, l=2.00m DJ720A: 40 ml;
- podețe tubulare Ø500 mm 540 ml;
- podețe tubulare Ø800 mm 235ml;
- Poduri modernizate DJ720C: 3 buc;
- Poduri modernizate DJ720A: 2 buc.

INDICATORI TEHNICI (LOT 3):

- lungimea drumului modernizat DJ720A: 28,920 km;
- lățimea părții carosabile: 6,00 m;
- lățimea benzilor de încadrare: 2x0.25m;
- lățimea acostamentelor: 2x0,75 m;
- lățimea platformei: 8,00 m;
- trotuare: 27.000 mp;
- șanțuri din beton: 10.050 m;
- rigole carosabile acoperite: 23.400 m;
- podețe tubulare Ø500 mm 670 ml;
- podețe tubulare Ø800 mm 170 ml;
- podețe dalate, l=2.00m 15 ml;
- Accese la proprietăți 1.310 buc;
- Poduri modernizate 4 buc.

DIRECTOR EXECUTIV
ec. Diana POȘCHINĂ

ȘEF SERVICIU,
jr. Florin VALERIU GILIA

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

“Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	308,058.49	59,302.78	367,361.27
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	734,386.77	154,111.11	888,497.88
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1,508,576.85	300,175.42	1,808,752.27
	TOTAL CAPITOL 1	2,551,022.11	513,589.31	3,064,611.42
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	297,890.75	56,599.24	354,489.99
3.1.1.	Studii de teren	61,000.00	11,590.00	72,590.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	236,890.75	45,009.24	281,899.99
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.3.	Expertizare tehnica	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	386,000.00	73,440.00	459,440.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	27,240.00	5,175.60	32,415.60
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	135,000.00	25,750.00	160,750.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	53,760.00	10,214.40	63,974.40
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7.	Consultanta	1,059,460.00	217,444.60	1,276,904.60
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	969,460.00	198,544.60	1,168,004.60
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare	252,100.00	47,899.00	299,999.00
3.7.1.2	Consultanță în domeniul managementului proiectului	717,360.00	150,645.60	868,005.60
3.7.2.	Auditul financiar	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.8.	Asistenta tehnica	1,664,540.00	337,144.91	2,001,684.91
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,500.00	1,575.00	9,075.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	3,500.00	735.00	4,235.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	1,657,040.00	335,569.91	1,992,609.91
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	3,570,890.75	715,598.76	4,286,489.51
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	239,237,866.40	48,448,344.90	287,686,211.30
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	239,237,866.40	48,448,344.90	287,686,211.30
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare santier	1,516,258.87	307,575.21	1,823,834.08
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	1,003,229.20	203,544.01	1,206,773.21
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizării șantierului	513,029.67	104,031.19	617,060.86
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,759,234.91	0.00	2,759,234.91
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,254,197.70	0.00	1,254,197.70
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	250,839.52	0.00	250,839.52
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,254,197.70	0.00	1,254,197.70
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	11,107,255.81	2,332,523.72	13,439,779.53
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	45,000.00	8,100.00	53,100.00
	TOTAL CAPITOL 5	15,427,749.59	2,648,198.94	18,075,948.52
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar			
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	260,787,528.85	52,325,731.91	313,113,260.76
	Din care C+M	242,792,117.71	49,165,478.22	291,957,595.93

Data:
2/9/2026

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

DEVIZ GENERAL		LOT 1		
al obiectivului de investitii: "Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	117,608.57	23,076.32	140,684.89
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	285,488.03	59,952.49	345,440.52
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	1,173,510.25	229,811.43	1,403,321.68
	TOTAL CAPITOL 1	1,576,606.85	312,840.25	1,889,447.10
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	98,830.25	18,777.75	117,608.00
3.1.1.	Studii de teren	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	78,830.25	14,977.75	93,808.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	133,540.00	25,405.93	158,945.93
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	16,540.00	3,142.60	19,682.60
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45,000.00	8,583.33	53,583.33
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.7.	Consultanta	353,153.00	72,481.47	425,634.47
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	323,153.00	66,181.47	389,334.47
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare	84,033.00	15,966.27	99,999.27
3.7.1.2	Consultanță în domeniul managementului proiectului	239,120.00	50,215.20	289,335.20
3.7.2.	Auditul financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	582,100.00	117,389.57	699,489.57
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	579,600.00	116,864.57	696,464.57
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,222,123.25	244,409.72	1,466,532.97
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	75,628,057.97	15,255,944.80	90,884,002.77
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	75,628,057.97	15,255,944.80	90,884,002.77
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare santier	1,045,437.68	208,702.76	1,254,140.44
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	612,044.93	121,395.32	733,440.25
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	433,392.75	87,307.44	520,700.19
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	874,040.79	0.00	874,040.79
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	397,291.27		397,291.27
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	79,458.25		79,458.25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	397,291.27		397,291.27
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	9,392,291.62	1,972,381.24	11,364,672.87
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	2,700.00	17,700.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,326,770.09	2,183,784.00	13,510,554.09
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuleli aferente marjel de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuleli pentru constituirea rezervel de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	89,753,558.16	17,996,978.78	107,750,536.94
	Din care C+M	77,816,709.75	15,690,180.37	93,506,890.11

Data:
2/9/2026

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

DEVIZ GENERAL		LOT 2		
al obiectivului de investitii: "Dezvoltarea infrastructurii de transport judetean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsan – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	98,830.25	18,777.75	117,608.00
3.1.1.	<i>Studii de teren</i>	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2.	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	<i>Alte studii specifice</i>	78,830.25	14,977.75	93,808.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	122,000.00	23,213.33	145,213.33
3.5.1.	<i>Tema de proiectare</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	<i>Studiu de fezabilitate</i>	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4.	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	45,000.00	8,583.33	53,583.33
3.5.6.	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.7.	Consultanta	353,154.00	72,481.66	425,635.66
3.7.1.	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii</i>	323,154.00	66,181.66	389,335.66
3.7.1.1	<i>Elaborarea cererii de finanțare</i>	84,034.00	15,966.46	100,000.46
3.7.1.2	<i>Consultanță în domeniul managementului proiectului</i>	239,120.00	50,215.20	289,335.20
3.7.2.	<i>Auditul financiar</i>	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	489,420.00	99,780.01	589,200.01
3.8.1.	<i>Asistenta tehnica din partea proiectantului</i>	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.1	<i>pe perioada de execuție a lucrărilor</i>	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.1.2	<i>pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții</i>	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	<i>Dirigenție de șantier</i>	486,920.00	99,255.01	586,175.01
3,8,3	<i>Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare</i>	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,117,904.25	224,607.75	1,342,512.00
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	67,709,040.88	13,801,010.07	81,510,050.95
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	67,709,040.88	13,801,010.07	81,510,050.95
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli			
5.1.	Organizare santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	774,576.13	0.00	774,576.13
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	352,080.06		352,080.06
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	70,416.01		70,416.01
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	352,080.06		352,080.06
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	857,482.10	180,071.24	1,037,553.34
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	2,700.00	17,700.00
	TOTAL CAPITOL 5	1,647,058.23	182,771.24	1,829,829.47
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 7	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	70,474,003.36	14,208,389.06	84,682,392.42
	Din care C+M	67,709,040.88	13,801,010.08	81,510,050.96

Data:
2/9/2026

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii: “Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandle – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucșani – Marcești – Finta – Postarnacu – DN 1A)”				
LOT 3				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	190,449.92	36,226.46	226,676.38
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	448,898.74	94,158.63	543,057.37
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	335,066.60	70,363.99	405,430.59
	TOTAL CAPITOL 1	974,415.26	200,749.07	1,175,164.33
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	100,230.25	19,043.75	119,274.00
3.1.1.	Studii de teren	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	79,230.25	15,053.75	94,284.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	130,460.00	24,820.73	155,280.73
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45,000.00	8,583.33	53,583.33
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	19,760.00	3,754.40	23,514.40
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.7.	Consultanta	353,153.00	72,481.47	425,634.47
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	323,153.00	66,181.47	389,334.47
3.7.1.1	Elaborarea cererii de finanțare	84,033.00	15,966.27	99,999.27
3.7.1.2	Consultanță în domeniul managementului proiectului	239,120.00	50,215.20	289,335.20
3.7.2.	Auditul financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	593,020.00	119,975.33	712,995.33
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	590,520.00	119,450.33	709,970.33
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 3	1,230,863.25	246,581.29	1,477,444.54
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	95,900,767.55	19,391,390.02	115,292,157.57
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00

4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		95,900,767.55	19,391,390.02	115,292,157.57
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare santier	470,821.19	98,872.45	569,693.64
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	391,184.27	82,148.70	473,332.97
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	79,636.92	16,723.75	96,360.67
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,110,617.99	0.00	1,110,617.99
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	504,826.36		504,826.36
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	100,965.27		100,965.27
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	504,826.36		504,826.36
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	857,482.09	180,071.24	1,037,553.33
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	15,000.00	2,700.00	17,700.00
TOTAL CAPITOL 5		2,453,921.27	281,643.69	2,735,564.96
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 7		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		100,559,967.33	20,120,364.07	120,680,331.40
Din care C+M		97,266,367.08	19,674,287.79	116,940,654.88

Data:
2/9/2026

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA