

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea documentației tehnico-economice - faza Proiect tehnic și detalii de execuție, a principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”

Consiliul Județean Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea documentației tehnico-economice - faza Proiect tehnic și detalii de execuție, a principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, propus de domnul ȘTEFAN Corneliu - președintele Consiliului Județean Dâmbovița;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 197/19.05.2026;
- raportul nr. 197/19.05.2026 al Direcției de strategii, programe și investiții;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 10/1995 a calității în construcții, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- prevederile O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, modificată și completată;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul - cadru al documentațiilor tehnico – economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată și completată;
- prevederile art.21 alin.(1) lit.b, alin.(3) lit.f și art. 54 alin.(1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Dâmbovița;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3) lit. f) și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 182 alin. (1) și art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 388/02.11.2022 privind aprobarea documentației tehnico – economice - faza Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE) și principalii indicatori tehnico-economici pentru obiectivul „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești

– Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocniței – Ocnița) și DJ 720 A (Gura Ocniței – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se aprobă modificarea și completarea Anexei 2 la Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 32/23.01.2024, respectiv devizul general și devizele aferente loturilor 1,2 și 3 privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocniței – Ocnița) și DJ 720 A(Gura Ocniței – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”, conform Anexelor nr. 2, nr. 2.1, nr. 2.2 și nr. 2.3 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Începând cu data prezentei, își încetează aplicabilitatea Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 72/24.03.2026.

Art.4. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția economică, Direcția de strategii, programe și investiții și Compartimentul secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU

PRINCIPALII**indicatori tehnico-economici ai obiectivului**

„Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A(Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”

1. Denumire obiectiv: „Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Brănești – Vulcana Pandele – Șotânga - Târgoviște), DJ 720 C (Gura Ocnitei – Ocnita) și DJ 720 A (Gura Ocnitei – Adâncă – Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN 1A)”

A. INDICATORI ECONOMICI (DJ 712 Târgoviște – Șotânga – Vulcana Pandele – Brănești – Pucioasa, km 0+000 – km 15+772, L = 15,772 km - LOT 1)

a) Valoarea totală a investiției - 116.626.601,94 lei, cu TVA, din care:
Construcții-montaj - 92.564.905,12 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 11.364.672,87 lei, cu TVA
Sursa de finanțare: - Buget Local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

b) Valoarea totală a investiției - 97.089.149,07 lei, fără TVA, din care:
Construcții-montaj - 77.038.209,75 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 9.392.291,62 lei, fără TVA
Sursa de finanțare: - Buget Local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

INDICATORI ECONOMICI (DJ 720C Gura Ocnitei – Ocnita KM 0+000 – KM 8+931 și DJ 720A Gura Ocnitei – Adâncă KM 0+000 – KM 6+183, L = 15,114KM - LOT 2)

a) Valoarea totală a investiției - 89.553.469,25 lei, cu TVA, din care:
Construcții-montaj - 81.246.258,86 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 989.865,63 lei, cu TVA
Sursa de finanțare: - Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

b) Valoarea totală a investiției - 74.499.686,69 lei, fără TVA, din care:
Construcții-montaj - 67.491.030,88 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute - 818.070,77 lei, fără TVA
Sursa de finanțare: - Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației: - Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

INDICATORI ECONOMICI (DJ 720A Bucșani – Mărcești – Finta – Postârnacu – DN1A KM 6+895 – KM 35+800, L = 28,905 KM - LOT 3)

a) Valoarea totală a investiției - 128.377.878,03 lei, cu TVA, din care:

Construcții-montaj	- 116.408.254,87 lei, cu TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute	- 989.865,63 lei, cu TVA
Sursa de finanțare:	- Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației:	- Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)
b) Valoarea totală a investiției - 106.921.576,12 lei, fără TVA, din care:	
Construcții-montaj	- 96.826.367,08 lei, fără TVA
Cheltuieli diverse și neprevăzute	- 818.070,77 lei, fără TVA
Sursa de finanțare:	- Buget local, buget de stat, fonduri europene și alte surse legal constituite
Faza documentației:	- Proiect Tehnic și Detalii de Execuție (PT+DE)

Total investiție (LOT1+LOT2+ LOT 3):

334.557.949,23 lei cu TVA / 278.510.411,88 lei fără TVA

Din care (C+M):

290.219.418,83 lei cu T.V.A. / 241.355.607,71 lei fără TVA

Cheltuieli diverse și neprevăzute:

13.344.404,12 lei cu TVA / 11.028.433,16 lei fără TVA

B. INDICATORI TEHNICI (LOT 1):

- lungimea drumului modernizat: 15,772 km;
- lățimea părții carosabile: 6,00 m;
- lățimea benzilor de încadrare: 2x0.25m;
- lățimea acostamentelor: 2x0,75 m;
- lățimea platformei: 8,00 m;
- trotuare: 26.320 mp;
- șanțuri din beton: 17.965 m;
- rigola de acostament: 1.520 m;
- rigole carosabile acoperite: 8.700 m;
- podețe tubulare Ø500 mm 330 ml;
- podețe tubulare Ø800 mm 200 ml;
- podețe dalate, l=2.00m 54 ml;
- parapet direcțional de tip semigreu: 1.240 ml;
- parapet pietonal 260 ml;
- Accese la proprietăți 2.000 buc;
- Poduri modernizate 3 buc.

INDICATORI TEHNICI (LOT 2):

- lungimea drumului modernizat DJ720C: 8,930 km;
- lungimea drumului modernizat DJ720A: 6,206 km;
- lungimea totala Lot 2: 15,136 km;
- lățimea părții carosabile: 6,00 m – 5,50 m;
- lățimea benzilor de încadrare: 2x0.25m;
- lățimea acostamentelor: 2x0,75 m;
- lățimea platformei: 8,00 m;
- trotuare DJ720C: 11.550 mp;
- trotuare DJ720A: 9.100 mp;

• șanțuri din beton DJ720C:	12.045 m;
• șanțuri din beton DJ720A:	10.438 m;
• șanț ranforsat DJ720C:	95 m;
• rigole carosabile acoperite DJ720C:	5.090 m;
• rigole carosabile acoperite DJ720A:	1.880 m;
• podețe dalate, l=2.00m DJ720C:	30 ml;
• podețe dalate, l=2.00m DJ720A:	40 ml;
• podețe tubulare Ø500 mm	540 ml;
• podețe tubulare Ø800 mm	235ml;
• Poduri modernizate DJ720C:	3 buc;
• Poduri modernizate DJ720A:	2 buc.

INDICATORI TEHNICI (LOT 3):

• lungimea drumului modernizat DJ720A:	28,920 km;
• lățimea părții carosabile:	6,00 m;
• lățimea benzilor de încadrare:	2x0.25m;
• lățimea acostamentelor:	2x0,75 m;
• lățimea platformei:	8,00 m;
• trotuare:	27.000 mp;
• șanțuri din beton:	10.050 m;
• rigole carosabile acoperite:	23.400 m;
• podețe tubulare Ø500 mm	670 ml;
• podețe tubulare Ø800 mm	170 ml;
• podețe dalate, l=2.00m	15 ml;
• Accese la proprietăți	1.310 buc;
• Poduri modernizate	4 buc.

DIRECTOR EXECUTIV
ec. **Diana POȘCHINĂ**

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investitii:

“Dezvoltarea infrastructurii de transport județean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)”

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 19%	269,475.23	51,200.29	320,675.52
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 21%	38,583.26	8,102.48	46,685.74
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 19%	5,505.49	1,046.04	6,551.53
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 21%	728,881.28	153,065.07	881,946.35
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 19%	831,286.03	157,944.35	989,230.38
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 21%	677,290.82	142,231.07	819,521.89
	TOTAL CAPITOL 1	2,551,022.11	513,589.31	3,064,611.42
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	297,890.75	56,599.24	354,489.99
3.1.1.	Studii de teren cu TVA de 19%	61,000.00	11,590.00	72,590.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice cu TVA de 19%	236,890.75	45,009.24	281,899.99
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații cu TVA de 19%	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.3.	Expertizare tehnica cu TVA de 19%	23,000.00	4,370.00	27,370.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	386,000.00	73,440.00	459,440.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general cu TVA de 19%	170,000.00	32,300.00	202,300.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor cu TVA de 19%	27,240.00	5,175.60	32,415.60
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție- cu TVA de 19%	130,000.00	24,700.00	154,700.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - cu TVA de 21%	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție cu TVA de 19%	53,760.00	10,214.40	63,974.40
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie cu TVA de 19%	80,000.00	15,200.00	95,200.00
3.7.	Consultanta	1,124,981.87	231,204.19	1,356,186.07
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1,034,981.87	212,304.19	1,247,286.07
3.7.1.1.	Elaborarea cererii de finanțare cu TVA de 19%	252,100.00	47,899.00	299,999.00
3.7.1.2.	Consultanță în domeniul managementului proiectului	782,881.87	164,405.19	947,287.07
3.7.2.	Auditul financiar	90,000.00	18,900.00	108,900.00
3.8.	Asistenta tehnica	1,677,468.88	339,859.98	2,017,328.86
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	7,500.00	1,575.00	9,075.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor cu TVA de 21%	4,000.00	840.00	4,840.00
3.8.1.2	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții cu TVA de 21%	3,500.00	735.00	4,235.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 19%	620,424.26	117,880.61	738,304.87
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 21%	1,049,544.62	220,404.37	1,269,948.99
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		3,649,341.50	732,073.42	4,381,414.92
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 19%	89,580,352.21	17,020,266.92	106,600,619.13
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 21%	148,221,004.19	31,126,410.88	179,347,415.07
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	1,436,510.00	301,667.10	1,738,177.10
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		239,237,866.40	48,448,344.90	287,686,211.30
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare santier	1,516,258.87	307,575.21	1,823,834.08
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	356,705.93	67,774.13	424,480.06
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 21%	646,523.27	135,769.89	782,293.16
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 19%	185,251.91	35,197.86	220,449.77
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 21%	327,777.76	68,833.33	396,611.09
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,759,234.91	0.00	2,759,234.91
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	1,254,197.70	0.00	1,254,197.70
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	250,839.52	0.00	250,839.52
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,254,197.70	0.00	1,254,197.70
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	11,028,433.16	2,315,970.96	13,344,404.12
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 19%	39,000.00	6,840.00	45,840.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 21%	6,371.90	1,338.10	7,710.00
TOTAL CAPITOL 5		15,349,298.84	2,631,724.28	17,981,023.11
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	17,722,883.03	3,721,805.44	21,444,688.47
7.	TOTAL CAPITOL 7	17,722,883.03	3,721,805.44	21,444,688.47
TOTAL GENERAL		278,510,411.88	56,047,537.34	334,557,949.23
Din care C+M		241,355,607.71	48,863,811.12	290,219,418.83

Data:
5/19/2026

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS



DEVIZ GENERAL		LOT 1		
al obiectivului de investitii:				
"Dezvoltarea infrastructurii de transport judetean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)"				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 19%	81,073.96	15,404.05	96,478.01
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 21%	36,534.61	7,672.27	44,206.88
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 21%	285,488.03	59,952.49	345,440.52
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 19%	831,286.03	157,944.35	989,230.38
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 21%	342,224.22	71,867.09	414,091.31
TOTAL CAPITOL 1		1,576,606.85	312,840.25	1,889,447.10
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	98,830.25	18,777.75	117,608.00
3.1.1.	Studii de teren cu TVA de 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice cu TVA de 19%	78,830.25	14,977.75	93,808.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații cu TVA de 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica cu TVA de 19%	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	133,540.00	25,405.93	158,945.93
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studii de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general cu TVA de 19%	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor cu TVA de 19%	16,540.00	3,142.60	19,682.60
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - cu TVA de 19%	43,333.33	8,233.33	51,566.67
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - cu TVA de 21%	1,666.67	350.00	2,016.67
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție cu TVA de 19%	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie cu TVA de 19%	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.7.	Consultanta	374,993.62	77,068.00	452,061.63
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	344,993.62	70,768.00	415,761.63
3.7.1.1.	Elaborarea cererii de finanțare cu TVA de 19%	84,033.00	15,966.27	99,999.27
3.7.1.2.	Consultanță în domeniul managementului proiectului	260,960.62	54,801.73	315,762.36
3.7.2.	Auditul financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	586,409.63	118,294.60	704,704.22
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00
3.8.1.1.	pe perioada de execuție a lucrărilor cu TVA de 21%	1,000.00	210.00	1,210.00

3.8.1.2	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții cu TVA de 21%	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 19%	242,571.30	46,088.55	288,659.85
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 21%	341,338.32	71,681.05	413,019.37
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		1,248,273.50	249,901.28	1,498,174.78
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 19%	31,297,368.45	5,946,500.01	37,243,868.46
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 21%	43,552,189.52	9,145,959.80	52,698,149.32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	778,500.00	163,485.00	941,985.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		75,628,057.97	15,255,944.80	90,884,002.77
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare santier	1,045,437.68	208,702.76	1,254,140.44
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	356,705.93	67,774.13	424,480.06
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 21%	255,339.00	53,621.19	308,960.19
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 19%	185,251.91	35,197.86	220,449.77
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 21%	248,140.84	52,109.58	300,250.42
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	874,040.79	0.00	874,040.79
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	397,291.27		397,291.27
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	79,458.25		79,458.25
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	397,291.27		397,291.27
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	9,392,291.62	1,972,381.24	11,364,672.87
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 19%	13,000.00	2,280.00	15,280.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 21%	2,123.97	446.03	2,570.00
TOTAL CAPITOL 5		11,326,894.06	2,183,810.03	13,510,704.09
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	7,309,316.69	1,534,956.51	8,844,273.20
7.	TOTAL CAPITOL 7	7,309,316.69	1,534,956.51	8,844,273.20
TOTAL GENERAL		97,089,149.07	19,537,452.87	116,626,601.94
Din care C+M		77,038,209.75	15,526,695.37	92,564,905.12

Data:
5/19/2026

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA



DEVIZ GENERAL al obiectivului de investitii: “Dezvoltarea infrastructurii de transport judetean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)”		LOT 2		
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 21%	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 21%	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 21%	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1.	Studii	98,830.25	18,777.75	117,608.00
3.1.1.	Studii de teren cu TVA de 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice cu TVA de 19%	78,830.25	14,977.75	93,808.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații cu TVA de 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica cu TVA de 19%	7,500.00	1,425.00	8,925.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	122,000.00	23,213.33	145,213.33
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general cu TVA de 19%	55,000.00	10,450.00	65,450.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor cu TVA de 19%	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție- cu TVA de 19%	43,333.33	8,233.33	51,566.67
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - cu TVA de 21%	1,666.67	350.00	2,016.67
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție cu TVA de 19%	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie cu TVA de 19%	27,000.00	5,130.00	32,130.00
3.7.	Consultanta	374,994.62	77,068.19	452,062.82
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	344,994.62	70,768.19	415,762.82
3.7.1.1.	Elaborarea cererii de finanțare cu TVA de 19%	84,034.00	15,966.46	100,000.46
3.7.1.2.	Consultanță în domeniul managementului proiectului	260,960.62	54,801.73	315,762.36
3.7.2.	Auditul financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	493,729.63	100,685.03	594,414.65
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor cu TVA de 21%	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.1.2	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții cu TVA de 21%	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 19%	149,909.71	28,482.84	178,392.55
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 21%	341,319.92	71,677.18	412,997.10
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		1,144,054.50	230,099.30	1,374,153.80
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 19%	20,894,425.98	3,969,940.94	24,864,366.92
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 21%	46,596,604.90	9,785,287.03	56,381,891.93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	218,010.00	45,782.10	263,792.10
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		67,709,040.88	13,801,010.07	81,510,050.95
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 21%	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 21%	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	774,576.13	0.00	774,576.13
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	352,080.06		352,080.06
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	70,416.01		70,416.01
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	352,080.06		352,080.06
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	818,070.77	171,794.86	989,865.63
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 19%	13,000.00	2,280.00	15,280.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 21%	2,123.97	446.03	2,570.00
TOTAL CAPITOL 5		1,607,770.86	174,520.89	1,782,291.76
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 +3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 +5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	4,038,820.45	848,152.29	4,886,972.74
7.	TOTAL CAPITOL 7	4,038,820.45	848,152.29	4,886,972.74
TOTAL GENERAL		74,499,686.69	15,053,782.56	89,553,469.25
Din care C+M		67,491,030.88	13,755,227.98	81,246,258.86

Data:
5/19/2026

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS



DEVIZ GENERAL		LOT 3		
al obiectivului de investitii:				
“Dezvoltarea infrastructurii de transport judetean prin modernizarea DJ 712 (Pucioasa – Branesti – Vulcana Pandele – Sotanga – Targoviste), DJ 720C (Gura Ocnitei - Ocnita) si DJ 720A (Gura Ocnitei – Adanca – Bucsani – Marcesti – Finta – Postarnacu – DN 1A)”				
Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3.00	5.00	6.00
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 19%	188,401.27	35,796.24	224,197.51
1.2.	Amenajarea terenului cu TVA de 21%	2,048.65	430.22	2,478.87
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 19%	5,505.49	1,046.04	6,551.53
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala cu TVA de 21%	443,393.25	93,112.58	536,505.83
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor cu TVA de 21%	335,066.60	70,363.99	405,430.59
TOTAL CAPITOL 1		974,415.26	200,749.07	1,175,164.33
CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1.	Studii	100,230.25	19,043.75	119,274.00
3.1.1.	Studii de teren cu TVA de 19%	21,000.00	3,990.00	24,990.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice cu TVA de 19%	79,230.25	15,053.75	94,284.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații cu TVA de 19%	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.3.	Expertizare tehnica cu TVA de 19%	8,000.00	1,520.00	9,520.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	130,460.00	24,820.73	155,280.73
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general cu TVA de 19%	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor cu TVA de 19%	5,700.00	1,083.00	6,783.00
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție- cu TVA de 19%	43,333.33	8,233.33	51,566.67
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție - cu TVA de 21%	1,666.67	350.00	2,016.67
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție cu TVA de 19%	19,760.00	3,754.40	23,514.40
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie cu TVA de 19%	26,000.00	4,940.00	30,940.00
3.7.	Consultanta	374,993.62	77,068.00	452,061.63
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	344,993.62	70,768.00	415,761.63
3.7.1.1.	Elaborarea cererii de finanțare cu TVA de 19%	84,033.00	15,966.27	99,999.27
3.7.1.2.	Consultanță în domeniul managementului proiectului	260,960.62	54,801.73	315,762.36
3.7.2.	Auditul financiar	30,000.00	6,300.00	36,300.00
3.8.	Asistenta tehnica	597,329.63	120,880.36	718,209.98
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	2,500.00	525.00	3,025.00

3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor cu TVA de 21%	1,500.00	315.00	1,815.00
3.8.1.2	lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții cu TVA de 21%	1,000.00	210.00	1,210.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 19%	227,943.25	43,309.22	271,252.47
3.8.2.	Dirigenție de șantier cu TVA de 21%	366,886.37	77,046.14	443,932.51
3,8,3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 3		1,257,013.50	252,072.84	1,509,086.34
CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 19%	37,388,557.78	7,103,825.97	44,492,383.75
4.1.	Constructii si instalatii cu TVA de 21%	58,072,209.77	12,195,164.05	70,267,373.82
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	440,000.00	92,400.00	532,400.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		95,900,767.55	19,391,390.02	115,292,157.57
CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare santier	470,821.19	98,872.45	569,693.64
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier cu TVA de 21%	391,184.27	82,148.70	473,332.97
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 19%	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului cu TVA de 21%	79,636.92	16,723.75	96,360.67
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	1,110,617.99	0.00	1,110,617.99
5.2.1.	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00		0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	504,826.36		504,826.36
5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	100,965.27		100,965.27
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	504,826.36		504,826.36
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00		0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	818,070.77	171,794.86	989,865.63
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 19%	13,000.00	2,280.00	15,280.00
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate cu TVA de 21%	2,123.97	446.03	2,570.00
TOTAL CAPITOL 5		2,414,633.91	273,393.34	2,688,027.26
CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare la beneficiar				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0.00	0.00	0.00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervelor de implementare pentru ajustarea de preț	6,374,745.89	1,338,696.64	7,713,442.53
7.	TOTAL CAPITOL 7	6,374,745.89	1,338,696.64	7,713,442.53
TOTAL GENERAL		106,921,576.12	21,456,301.91	128,377,878.03
Din care C+M		96,826,367.08	19,581,887.79	116,408,254.87

Data:
5/19/2026

Beneficiar/Investitor:
CONSILIUL JUDETEAN DAMBOVITA

Intocmit,
ing. Theodor-Rene MAROS

