

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 763/27.10.2023 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Centru Salvamont, zona Peștera, comuna Moroeni”

Consiliul Județean Dâmbovița

Analizând proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 763/27.10.2023 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Centru Salvamont, zona Peștera, comuna Moroeni”, propus de domnul ȘTEFAN Corneliu - președintele Consiliului Județean Dâmbovița;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al inițiatorului nr. 327/20.08.2025;
- raportul nr. 327/20.08.2025 al Direcției Tehnice;
- avizele consultative ale comisiilor de specialitate;
- prevederile Legii nr. 10/1995 a calității în construcții, republicată, modificată și completată;
- prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, modificată și completată;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Legii nr. 141/2025 privind unele măsuri fiscal-bugetare;
- dispozițiile art. 21 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. f) și art. 54 alin. (1) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Dâmbovița;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. b), alin. (3), lit. f) și art. 199 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art. 182, alin. (1), și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei nr. 2 la *Hotărârea Consiliului Județean Dâmbovița nr. 763/27.10.2023 privind aprobarea principalilor indicatori tehnico - economici și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții „Centru Salvamont, zona Peștera, comuna Moroeni”*, conform Anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului Județean Dâmbovița nr. 763/27.10.2023, rămân neschimbate.

Art.3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă Direcția economică, Direcția tehnică, Direcția juridică, contencios, administrarea patrimoniului și Compartimentul secretariat și relații cu publicul, pentru comunicare.

PREȘEDINTE,
dr. ec. Corneliu ȘTEFAN

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
jr. Dănuț Nicolae POPA STĂNESCU

EXECUTAT + REST DE EXECUTAT ACTUALIZAT - DEVIZ GENERAL „Centru Salvamont, zona Pestera, comuna Moroeni”.

în lei/euro la cursul 4.9720 în data de 19.10.2023

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor	Valoare fara TVA		TVA	Valoare cu TVA	
crt.	de cheltuieli	Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
	CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului					
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
2	CAPITOLUL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului					
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	275,000.00	55,309.73	57,750.00	332,750.00	66,924.78
	TOTAL CAPITOL 2	275,000.00	55,309.73	57,750.00	332,750.00	66,924.78
	CAPITOLUL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica					
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5,000.00	1,005.63	950.00	5,950.00	1,196.70
3.3.	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8,000.00	1,609.01	1,520.00	9,520.00	1,914.72
3.5.	Proiectare	328,941.14	66,158.72	62,498.82	391,439.96	78,728.87
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	92,000.00	18,503.62	17,480.00	109,480.00	22,019.31
3.5.4.	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	3,000.00	603.38	570.00	3,570.00	718.02
3.5.5.	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28,107.53	5,653.16	5,340.43	33,447.96	6,727.26
3.5.5.1	Executat - Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	28,107.53	5,653.16	5,340.43	33,447.96	6,727.26
3.5.5.2	Rest de executat Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic și detalii de execuție	205,833.61	41,398.55	39,108.39	244,942.00	49,264.28
3.5.6.1	Executat - Proiect tehnic și detalii de execuție	205,833.61	41,398.55	39,108.39	244,942.00	49,264.28
3.5.6.2	Rest de executat - Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	85,000.00	17,095.74	16,150.00	101,150.00	20,343.93
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	80,000.00	16,090.10	15,200.00	95,200.00	19,147.22
3.7.2.	Auditul financiar	5,000.00	1,005.63	950.00	5,950.00	1,196.70
3.8.	Asistenta tehnica	350,000.00	70,394.21	73,500.00	423,500.00	85,176.99
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	150,000.00	30,168.95	31,500.00	181,500.00	36,504.42
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	100,000.00	20,112.63	21,000.00	121,000.00	24,336.28
3.8.1.1.2	Rest de executat - pe perioada de execuție a lucrărilor	100,000.00	20,112.63	21,000.00	121,000.00	24,336.28
3.8.1.1.2.	Executat - pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	50,000.00	10,056.32	10,500.00	60,500.00	12,168.14
3.8.1.2.2	Rest de executat - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	50,000.00	10,056.32	10,500.00	60,500.00	12,168.14
3.8.1.2.2	Executat - pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigenție de șantier	200,000.00	40,225.26	42,000.00	242,000.00	48,672.57
3.8.2.1	Executat - Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.2	Rest de executat - Dirigenție de șantier	200,000.00	40,225.26	42,000.00	242,000.00	48,672.57
	TOTAL CAPITOL 3	776,941.14	156,263.30	154,618.82	931,559.96	187,361.21
	CAPITOLUL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1.	Constructii si instalatii	8,034,417.15	1,615,932.65	1,656,216.13	9,690,633.28	1,949,041.29
4.1.1	Executat - Constructii si instalatii	1,312,728.07	264,024.15	249,418.33	1,562,146.40	314,188.74
4.1.2	Rest de executat - Constructii si instalatii	6,721,689.08	1,351,908.50	1,406,797.79	8,128,486.87	1,634,852.55
4.1.2.1	Rest de executat - Constructii si instalatii 19%	237,845.71	47,837.03	45,190.68	283,036.39	56,926.06
4.1.2.2	Rest de executat - Constructii si instalatii 21%	6,483,843.37	1,304,071.47	1,361,607.11	7,845,450.48	1,577,926.48
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62,133.74	12,496.73	13,048.09	75,181.83	15,121.04
4.2.1	Executat - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.2.2	Rest de executat - Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	62,133.74	12,496.73	13,048.09	75,181.83	15,121.04
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,276,174.40	256,672.24	267,996.62	1,544,171.02	310,573.42
4.3.1	Executat - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3.2	Rest de executat - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1,276,174.40	256,672.24	267,996.62	1,544,171.02	310,573.42
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.1	Executat - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4.2	Rest de executat - Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	336,166.13	67,611.85	70,594.89	406,761.02	81,810.34
4.5.1	Executat - Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5.2	Rest de executat - Dotari	336,166.13	67,611.85	70,594.89	406,761.02	81,810.34
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	9,708,891.42	1,952,713.48	2,007,855.72	11,716,747.14	2,356,546.09
	CAPITOLUL 5: Alte cheltuieli					
5.1.	Organizare santier	146,323.26	29,429.46	30,327.88	176,651.15	35,529.19
5.1.1.	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	146,323.26	29,429.46	30,327.88	176,651.15	35,529.19
5.1.1.1	Executat - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	20,000.00	4,022.53	3,800.00	23,800.00	4,786.81
5.1.1.2	Rest de executat - Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	126,323.26	25,406.93	26,527.88	152,851.15	30,742.39
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	93,696.62	18,844.85	0.00	93,696.62	18,844.85
5.2.1.	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	42,589.37	8,565.84	0.00	42,589.37	8,565.84

5.2.3.	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	8,517.87	1,713.17	0.00	8,517.87	1,713.17
5.2.4.	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	42,589.37	8,565.84	0.00	42,589.37	8,565.84
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/definiție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	241,032.51	48,477.98	50,616.83	291,649.34	58,658.36
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	5,000.00	1,005.63	1,050.00	6,050.00	1,216.81
	TOTAL CAPITOL 5	486,052.39	97,757.92	81,994.71	568,047.11	114,249.22
	CAPITOLUL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar					
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	TOTAL GENERAL	11,246,884.95	2,262,044.44	2,302,219.25	13,549,104.20	2,725,081.30
	Din care C+M	8,517,874.15	1,713,168.57	1,757,342.10	10,275,216.25	2,066,616.30
	Din care C+M - rest de executat	7,185,146.08	1,445,121.90	1,504,123.76	8,689,269.84	1,747,640.76
	Din care C+M rest de executat (executat) - TVA 19%	237,845.71	47,837.03	45,190.68	283,036.39	56,926.06
	Din care C+M rest de executat (neexecutat) - TVA 21%	6,947,300.37	1,397,284.87	1,458,933.08	8,406,233.45	1,690,714.69

Data: 25.08.2025

Intocmit de

arh. Vlad-Cristian Măneș

ING PROIECT MANAGEMENT

PREȘEDINTE,
dr.ec. Corneliu ȘTEFAN

DIRECȚIA TEHNICĂ,
Director Executiv,
ing. Vasile DINU